



ARETAIL

PRIME LOCATIONS

Sobre Nós

Espaço

Selecionamos ambientes que inspiram e transformam visitantes em clientes fiéis.

Ligação

Somamos capital, talento e conhecimento local para abrir as portas dos distritos comerciais mais importantes de Espanha e Portugal.

LEGADO

Acompanhamos todo o ciclo do ativo, evoluindo juntamente com a marca para preservar e potenciar o seu valor ao longo do tempo.

01 Propósito

A aRetail impulsiona o crescimento de marcas e investidores, selecionando espaços que amplificam a sua identidade e rentabilidade. Cada loja é concebida como um ativo estratégico que fortalece a perceção da marca e gera valor sustentável.

02 Método

Ouvimos os objetivos, analisamos dados e alinhamos criatividade com métricas financeiras. O resultado é um roteiro claro: localização precisa, narrativa coerente e retorno tangível a curto e longo prazo.

Um Serviço 360º

Optimização

- Compra/venda e (re)investimento de ativos
- Melhoria contínua do retorno



Negociação

- Acompanhamento e fecho de contratos com as melhores condições



Análise

- Estudo de mercado
- Avaliação normativa
- Diagnóstico inicial com o cliente



Planeamento

- Estudo de mercado
- Avaliação normativa
- Diagnóstico inicial com o cliente



Localização

- Procura de localizações prime
- Identificação de parceiros adequados



Core Business

Retail High Street · Agência

- Representação de inquilinos
- Planos de expansão
- Arrendamentos estratégicos
- Otimização de rendas
- Estudos de mercado
- Histórico comprovado de operações

Retail High Street · Investimentos

- Análise de eixos comerciais e parques
- Mandatos de compra / venda
- Inteligência de investidores
- Operações off-market
- Estudos de mercado
- Supervisão integral da transação

A **aRetail** é o parceiro de referência em localizações prime de Espanha e Portugal, posicionando marcas internacionais nos eixos comerciais mais icónicos. Com presença em Madrid, Barcelona, Valência, San Sebastián, Sevilha, Málaga, Vigo e Lisboa, gerimos operações de início ao fim com rigor e visão estratégica; a confiança de marcas como a **Zara** e a **Balenciaga** comprova uma abordagem que impulsiona o crescimento sustentável e valor duradouro.



Cobertura

04

ESCRITÓRIOS

Barcelona · Madrid · Valência · Palma de Maiorca

02

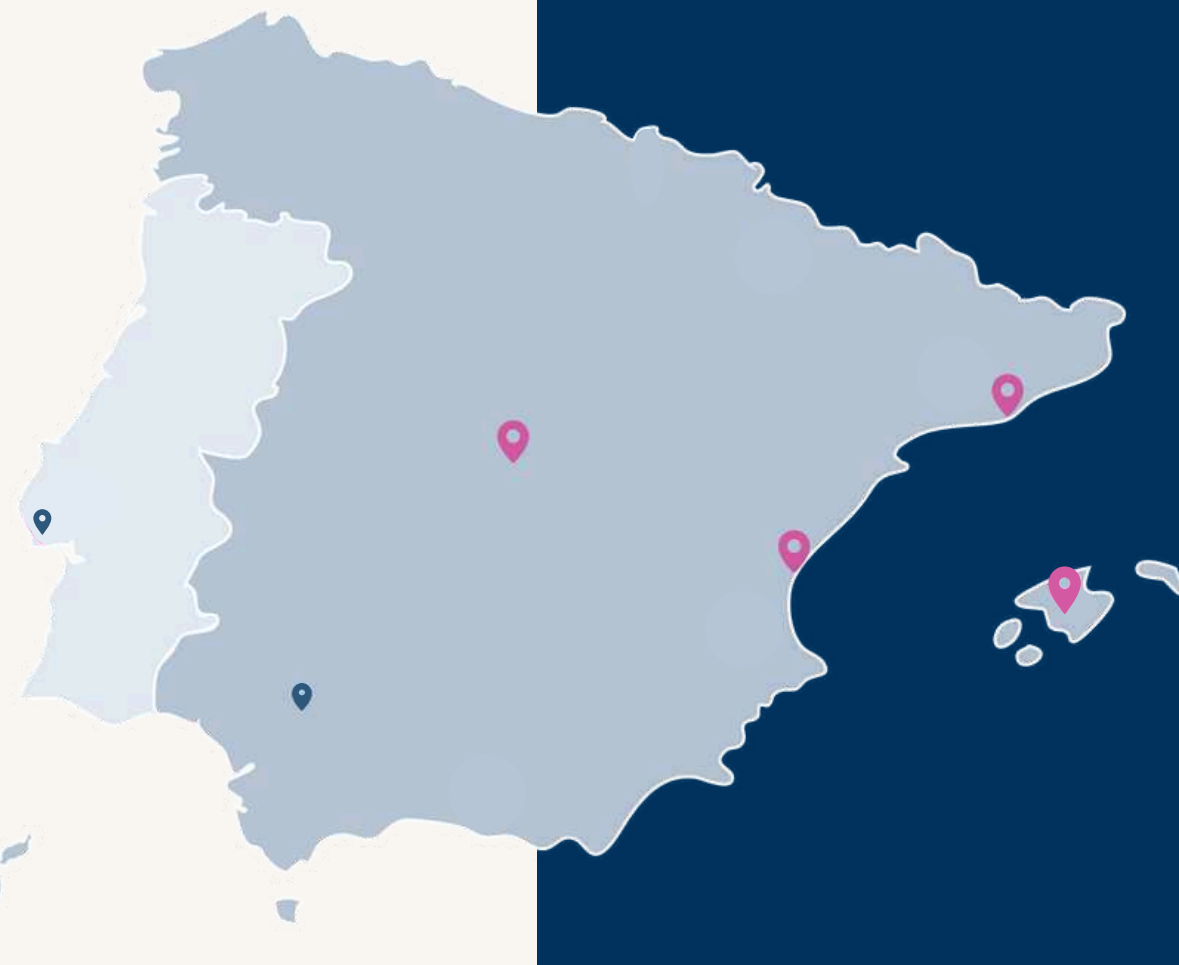
DELEGAÇÕES

Lisboa · Sevilha

47

PROFISSIONAIS

Equipas locais com alcance Pan-europeu e visão estratégica para maximizar o valor de cada localização.





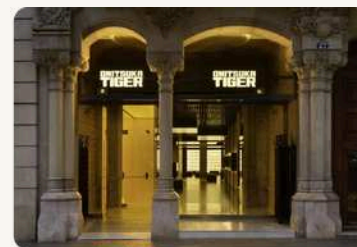
Balenciaga
Barcelona - Paseo de Gracia, 101



Golden Goose
Barcelona - Paseo de Gracia, 104



Hublot
Barcelona - Paseo de Gracia, 78



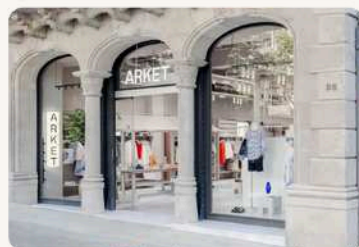
Onitsuka Tiger
Barcelona - Paseo de Gracia, 27



Scalpers
Porto - Rua Sta. Catarina 360



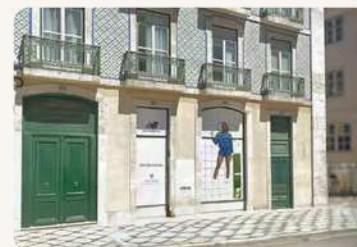
Flagship by Victoria Secret
Barcelona - Paseo de Gracia, 9



Arket
Barcelona - Paseo de Gracia, 26



Louis Vuitton
Barcelona - Paseo de Gracia, 71



New Balance
Lisboa - Rua Garret, 20



Chopard
Madrid - Serrano, 68



Majorica
Madrid - Serrano, 56



Quera Joyería
Málaga - Marqués de Larios, 4



Bimba & Lola
Barcelona - Paseo de Gracia, 51



Parfois
Lisboa - Rua Augusta, 97



Primor
Madrid - Preciados, 9



Edificio Plaza España
Madrid - Gran vía, Plaza España



Tous
Barcelona - Paseo de Gracia, 99



Intimissimi
Madrid - Ayala, 13



Michael Kors
Madrid - Serrano, 32



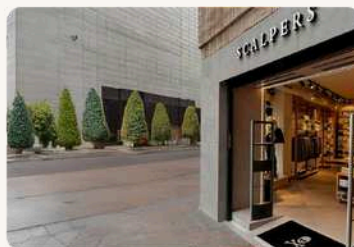
Jimmy Choo
Barcelona - Paseo de Gracia, 97



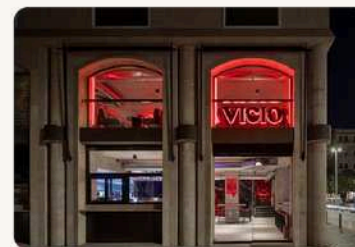
Bimba & Lola
San Sebastián - Av. Libertad, 14



Kiko Milano
Barcelona - P^a del Àngel, 16



Scalpers
Alicante - Maisonnave, 38



Vicio
Mallorca - Pl. Comtat del
Rosselló, s/n



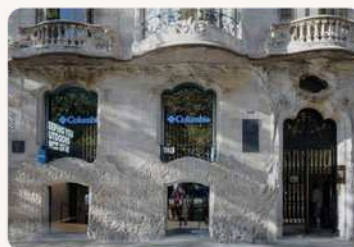
Prada
Barcelona - Paseo de Gracia, 88



Primor
Braga - Avda. Liberdade, 709



New Balance
Valência - Colón, 22



Columbia
Barcelona - Rambla Catalunya, 47



Ulloa Opticos
Vigo - Rúa de Urzaiz, 30



Graviola
Lisboa - Boavista, 66

A Nossa Equipa



Enric Vial

Sócio



Miquel Roig

Sócio



Gonzalo Salama

Diretor-Geral



Jose Burguete

Retail Investment

+8 Profissionais



Elvira Gutiérrez



Jordi Estrella

Highstreet Agency

+ 31 Profissionais



Aroa González



Jorge Rodríguez

Country Manager
Portugal

CONTACTA CONNOSCO

BARCELONA

Pg. de Gràcia, 85, 8^a,
L'Eixample, 08008

932 93 19 05

MADRID

Serrano 60, 4^a planta,
Salamanca, 28008 91

800 54 68

Valência

Mossen Femades 3,
46002

96 128 59 66

LISBOA

Av.da Liberdade 180A 9Esq
1250-146 Lisboa

+351 93 934 08 85



aretail.es

#RetailNeverDies

O Grupo



aRetail | Espaços comerciais para arrendamento e venda



aProperties | Venda e aluguer de imóveis exclusivos



aFinance | Serviços hipotecários: financiamento e consultoria



aYachts | Venda e aluguer de embarcações



aCapital | Investimento imobiliário



aRelocation | Serviços de relocação



aTemporal | Arrendamento de curta duração de apartamentos e habitações



ARETAIL

PRIME LOCATIONS

