

Deals come and go,
Dils came to stay.



Sobre a Dils

A nossa abordagem é diferente, inovadora e conta com cinquenta anos de experiência. Grupo líder no imobiliário internacional, com escritórios em Itália, Países Baixos, Portugal e Espanha, tem impulsionado a transformação e a renovação de todo o setor por meio da inovação e da digitalização.



Pedro Lancastre
CEO Portugal

A Dils entrou no mercado imobiliário português em 2024, com a compra da Castelhana e a criação de uma nova área de imobiliário comercial. A equipa da Dils é liderada por profissionais com uma média de mais 15 anos de experiência e com um sólido histórico no mercado imobiliário.

Trabalhamos com o espírito de uma start-up, mas com a mentalidade de uma empresa global. Com profundo conhecimento do mercado imobiliário em Portugal — desde a essência de cada zona ao potencial de cada edifício — moldamos o futuro das nossas cidades. Estamos sediados em Lisboa, Estoril, Comporta, Porto e Algarve mas a nossa visão está em constante expansão. A nossa equipa é dinâmica e comprometida e procura constantemente novas perspetivas e soluções inovadoras.

**We are Dils
rewriting the rules.**

Dils, Expansão Europeia com Alcance Global



Desde 1971

50+

anos de experiência

+600

profissionais

+ 4,5 bilhões

Euros em transações anuais

7

escritórios

4

localizações existentes: Itália,
Portugal, Holanda e Espanha

4

novas aberturas
França, Alemanha,
Polónia e UK

... A Dils continua a crescer!

Dils – our sectors

Nenhum projeto é igual ao outro. A cidade é um palco dinâmico onde não existem fronteiras, apenas um diálogo contínuo entre escritórios, comércio, logística, hotelaria e habitação.



OFFICES



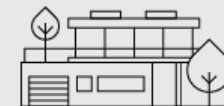
RETAIL



HOSPITALITY



LOGISTICS
& INDUSTRIAL



LIVING, RESIDENTIAL &
NATURAL CAPITAL
CAPITAL SOLUTIONS

Organização da Dils



SERVIÇOS

Investimento
Leasing
Advisory

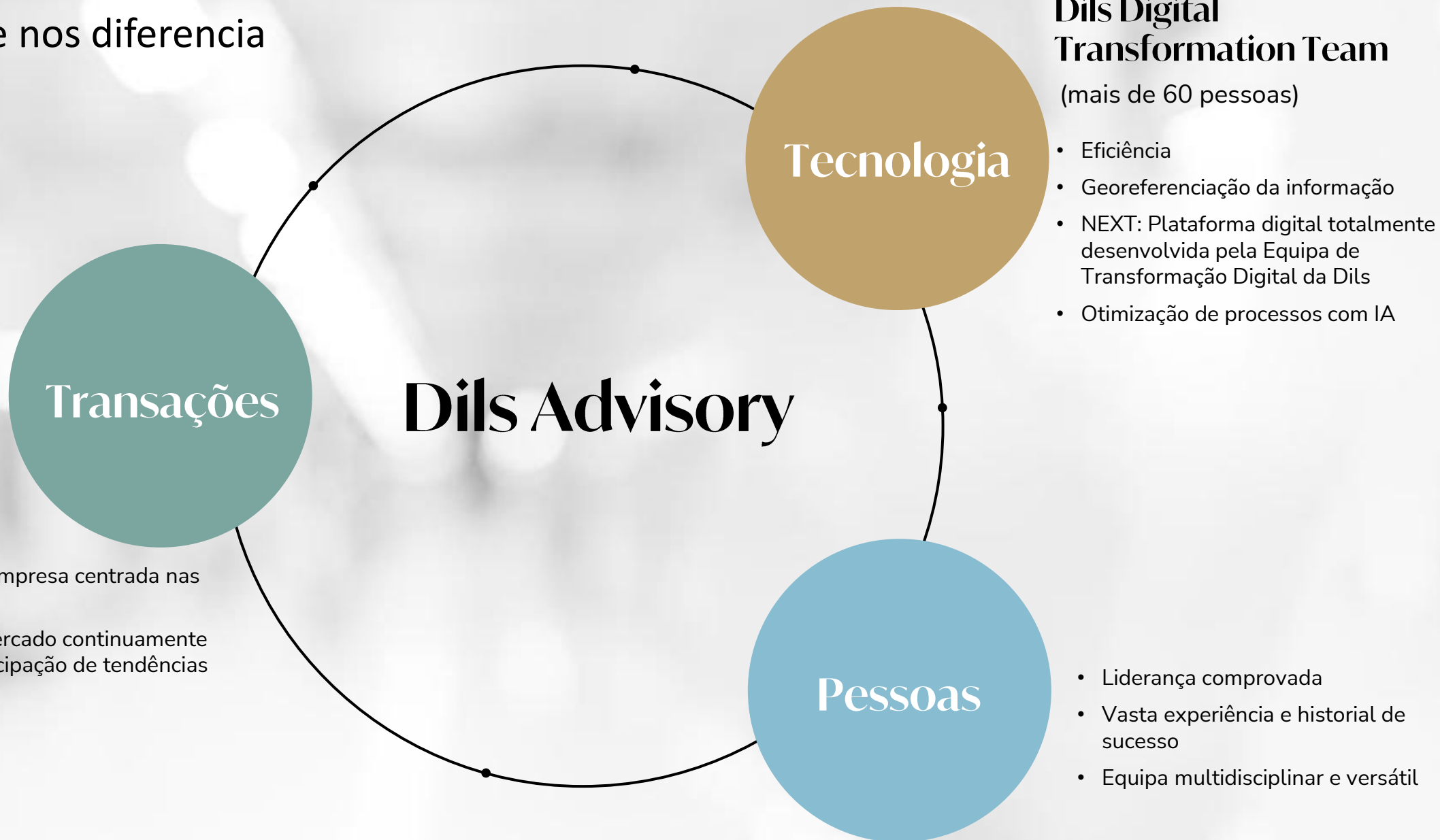
CLIENTES

Investidores
Inquilinos
Proprietários
Promotores



• Development • Retail • Escritórios • Alternativos • Natural Capital
Industrial & Logística • Hotelaria & Living • Capital Solutions •

Dils, o que nos diferencia



Dils

Vantagens competitivas



Tecnologia

A tecnologia serve como um catalisador para a nossa visão de inovação, crescimento e transformação: um facilitador de tudo o que podemos imaginar, a ponte que conecta ideias à realidade.



Design Gráfico

As ideias ganham vida através da criatividade. A nossa equipa interna de profissionais altamente qualificados está empenhada em criar identidades visuais únicas, garantindo que cada projeto se destaque de forma notável.



Arquitetura Visual

Damos vida aos projetos ainda antes de tomarem forma. Através de imagens e vídeos virtuais executados com excelência, a nossa equipa interna de artistas 3D proporciona uma visão detalhada das iniciativas em construção.



Marketing

Uma agência de marketing 5.0 que desbloqueia todo o potencial de cada projeto. Desde a estratégia inicial até à execução final.



Estudos & Dados

Estamos na vanguarda da ciência de dados aplicada aos estudos de mercado, servindo como ponto de referência na área. Através da nossa abordagem orientada por dados e de uma perspetiva multidisciplinar, geramos insights valiosos e personalizados..

Prioridade na
Eficiência

Abordagem
Customizada

Melhor
experiência
para o
Cliente

CEO, Partners and Heads



Pedro Lancastre
CEO



Fernando Ferreira
Partner Commercial



Patrícia Barão
Partner Residential



Nuno Esteves
Head of Industrial,
Logistics and Data Center



Marlene Tavares
Head CRE
Investment



Mariana Rosa
Head of Office



Marta Lourenço
Head of Advisory



Pedro Barreto
Head of Residential
Development



Vasco Cleto
Developments
Director



Francisco Mexia
Developments
Director



Martim Louro
Partnerships &
Operations Director



Manuel Teixeira

International Operations
Director



Marta Carvalho
Marketing &
Communications
Director



Joana Pita Negrão
People &
Culture Director



João Ventura
Legal & M&A



Rui Costa
CTO



Inês Almeida
Head of
Valuation



João Cruz
Head of Retail



Joana Fonseca
Head of
Business
Intelligence and
Consultancy



Gonçalo Ponces
Head of
Hospitality



Gonçalo Santos
Head of
Development



**Nuno Pinto
de Sousa**
Head of Porto Office



Catarina Vilarinho
Lisbon Sales
Director



Dadinha
Cascais Sales
Director



Vitória Lancastre
Algarve Team
Leader

Commercial Real Estate

Residential

Support

Commercial Real Estate

Retail Team



João Cruz
Head of
Retail

João Cruz (1974) tem uma vasta experiência em Gestão e Propriedades de Ativos no setor de retalho, incluindo aquisições, manutenção, gestão e alienação de vários portefólios.

Com quase 30 anos na indústria imobiliária, trabalhou centros e parques comerciais e outlets, em vários mercados, nomeadamente português, espanhol, turco, britânico e saudita. A maioria dos clientes eram fundos de private equity ou investidores institucionais como Blackstone, Commerz Real, DWS, Lighthouse Capitals, Internos, entre outros.

Anteriormente, o João trabalhou na Sonae Sierra, Multi Corporation Portugal e CenomiCenters KSA e é graduado com um MBA Executivo pela AESE/IESE de Lisboa, desde 2014.



Rita Cunha e Sá
Junior Retail
Leasing

Rita assumiu o seu primeiro desafio no setor imobiliário na equipa de Leasing da Dils, em outubro.

Iniciou a sua carreira profissional como consultora na Michael Page por quase 2 anos. Posteriormente, trabalhou no departamento de Marketing da PHC Software para Angola, Moçambique, Cabo Verde e Espanha.

A Rita é licenciada em Sociologia pela Universidade de Lisboa e tem um mestrado em Marketing Digital pela Nova IMS.



Madalena Neto
Junior Retail
Leasing

Madalena iniciou um novo capítulo em abril ao juntar-se à Dils, integrando o dinâmico setor imobiliário — uma área que tem cativado cada vez mais o seu interesse.

Licenciou-se no IADE, em Marketing e Publicidade, movida por uma forte paixão por combinar a estratégia comercial com a gestão de pessoas.

O seu percurso profissional começou na Havas, onde trabalhou durante um ano em publicidade e comunicação para a marca NOS. Em seguida, juntou-se à Glovo como Account Manager, onde esteve dois anos e meio focada na estratégia dos negócios, operações e gestão.



dils.pt

DILS

Avenida da República, 5 – 3º Piso,
1050-185 Lisboa